

Städtebaulicher Vertrag:

In der Begründung wird an verschiedenen Stellen ein beabsichtigter städtebaulicher Vertrag erwähnt.

Es ist wohl davon auszugehen, dass dieser zwischen der Gemeinde Panketal, (Der Bürgermeister Maximilian Wonke), und dem Landkreis Barnim, (Der Landrat Daniel Kurth) abgeschlossen werden soll. Den Inhalten des Vertrages ist kein eigenes Kapitel in der Begründung gewidmet, obwohl dieser städtebauliche Vertrag an den Bebauungsplan Nr. 35P gekoppelt ist und darin seine Berechtigung findet. In der Vorlage der Gemeindevertretung PV-11-2022-10, beschlossen am 27.01.2026, S.13 werden fragmentarische und unvollständige Angaben zu den beabsichtigten Regelungsinhalten gemacht. Es ist zu rügen, dass die Begründung zum Bebauungsplan den Vertrag als solches, sowie die konkreten und vollständigen Regelungsinhalte und Verantwortungen außen vorlässt und die Transparenz des Gesamtvorhabens damit schmälert.