



Bürgerinitiative Wasserschutz-Panketal.de c/o Badawi Bebelstraße 1 16341 Panketal	
Gemeinde Panketal SB Orts- und Regionalplanung Auskunft Baurecht Schönower Straße 125 16341 Panketal	
	<b>Datum: Juni/ Juli 2024</b>
<b>Betreff:</b> <b>Vorentwurf Bebauungsplan 35P „Lauseberg“</b> <b>Einwände zum Vorentwurf</b>	
<b><u>Einwand 2:</u></b> <b>Zerstörung der Kaltluftentstehungszone Lauseberg</b>	
<p>Kaltluft ist die geländeklimatisch wichtigste Erscheinung am Lauseberg, da sie den überwärmten Siedlungskörper des Nachts abkühlt und überwiegend unbelastete Frischluft über die Kaltluftleitbahnen (Schönower Straße, Buchenallee, Liebknecht Str., Bebelstraße und Menzelstr.) liefert.</p> <p>Durch die Bebauung entstände aus dem größten zusammenhängendem Kaltluftentstehungsgebiet ein weiteres Warmluftentstehungsgebiet mit negativer klimatischer Wirkung für Tausende Bewohner Zepernicks.</p> <p>Die Gemeinde sollte dieses Potenzial des Lausebergs als Kaltluftentstehungsgebiet erhalten und ausbauen sowie der Kaltluft den Weg in thermische Belastungsgebiete im Sinne eines klimagerechten Flächenmanagements freihalten und nicht endgültig zerstören.</p>	
	

**Ich erhebe Einwand gegen den Vorentwurf des Bebauungsplans 35P, die massive Versiegelung im WSG und die damit verbundene Zerstörung des Kaltluftentstehungsgebietes Lauseberg.**

**Bei Nutzung eines Alternativstandortes, z.B. am bereits bestehenden Schul- und Sportstandort in Schwanebeck, würde das Kaltluftentstehungsgebiet am Lauseberg in seiner Funktion komplett erhalten bleiben.**